

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSIÓN 1
			PÁGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		28/07/24	
Semana No		65		Del :		22/07/24 AL: 28/07/24	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		454		Tiempo restante		156 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		74,43%		Porcentaje de tiempo restante		25,57%	
Nombre del Supervisor :		ING. ALDEMAR PINZON					

OBJETO DEL CONTRATO					
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS					

AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA					
(%) Programado	Semanal	Acumulado	(%) Ejecutado	Semanal	Acumulado
	0,92%	89,375%		0,345%	71,808%
Valor programado (\$)	\$ 104.926.532,10	\$ 7.935.072.238,92	Valor ejecutado(\$)	\$ 39.459.308,00	\$ 8.213.347.164,43
			Evaluación	Porcentaje avance	Valor avance
					2,483%
					\$ 278.274.925,51

DATOS CONTRACTUALES					
CONTRATO DE OBRA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT. 901.694.974-4		Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT. 860.509.943-7	
Contrato No:	22001401 H4 2022		Contrato No:	22001432 H3 2022	
Valor Inicial:	\$	8.420.951.976,00	Valor inicial:	\$	2.377.958.400,00
Adición 1:	\$	3.016.988.578,00	Valor anticipo:	NO APLICA	
Valor final:	\$	11.437.940.554,00	Valor anticipo:	NO APLICA	
Valor anticipo:	\$	2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA	
Plazo inicial:	20 MESES	SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES	SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23		Fecha de iniciación:	2-may-23	
Fecha de vencimiento:	31-dic-24		Fecha de vencimiento:	31-dic-24	
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A		Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A		Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	
Suspensión No.	N/A		Suspensión No.	N/A	
Periodo de Suspensión No.	N/A		Periodo de Suspensión No.	N/A	
Levantamiento de la suspensión No.	N/A		Levantamiento de la suspensión No.	N/A	
Nueva fecha de terminación	N/A		Nueva fecha de terminación	N/A	
Valor total actual del contrato	\$ 11.437.940.554		Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400	

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes 22 de julio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Personal de rocería realiza labores desde cabecera 24 costado SarieBay, trabajan dos cuadrillas.Se retira material cortado.	
Aeropuerto de Providencia: No se ejecutan actividades hasta siguiente ciclo. Personal disponible.	
Martes 23 de julio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Se realiza rocería manual y mecánica de zona de seguridad costado de SarieBay hacia cabecera 06. Se realiza pintura interior en sala de juntas tercer piso. Se inicia con los trabajos de sello de filtraciones en cubierta zona de manejadoras y tuberías de desagüe.	
Aeropuerto de Providencia: No se ejecutan actividades hasta siguiente ciclo. Personal disponible.	
Miércoles 24 de julio de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Se realiza rocería mecánica costado de Natania. Rocería manual de borde de cerramiento costado izquierdo cabecera de pista 06.	
Aeropuerto de Providencia: No se ejecutan actividades hasta siguiente ciclo. Personal disponible.	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSION	1
			PAGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		28/07/24	
Semana No		65		Del :		22/07/24 AL: 28/07/24	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		454		Tiempo restante		156 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		74,43%		Porcentaje de tiempo restante		25,57%	

Jueves 25 de julio de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Rocería manual y mecánica en zona de seguridad costado derecho pista 06 sector de Natania, se continua con la recolección de residuos. Se continua con el sello de filtraciones en zona de la cubierta donde se disponen las manejadoras de aire acondicionado.

Aeropuerto de Providencia:

No se ejecutan actividades hasta siguiente ciclo. Personal disponible.

Viernes 26 de julio de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Continúan labores de rocería en zonas de seguridad constado Natania, Searca y zona de seguridad entre calles de rodaje A y B.

Aeropuerto de Providencia:

No se ejecutan actividades hasta siguiente ciclo. Personal disponible.

Sábado 27 de julio de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Rocería manual bordes de cerramiento costado izquierdo de cabecera 06 de pista. Se realiza la recoleccion de material vegetal, trabajan 3 personas.

Aeropuerto de Providencia:

Dia festivo, no se realizan actividades. personal disponible.

Domingo 28 de julio de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Dia festivo, no se realizan actividades, personal disponible

Aeropuerto de Providencia:

Dia festivo, no se realizan actividades. personal disponible.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecánica con tractor, adecuación y remodelación de baños en terminal aéreo San Andrés, mantenimiento a equipos de aire acondicionad y escaleras eléctricas. De igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparación de malla y continencia eléctrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.

EMPLEOS

Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSION 1
			PAGINA 1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		28/07/24	
Semana No		65		Del :		22/07/24 AL: 28/07/24	
Plazo Total		610		DIAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		454		Tiempo restante		156 DIAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		74,43%		Porcentaje de tiempo restante		25,57%	

PERSONAL DE OBRA							
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos				
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2		todos en exámenes médicos				
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos				
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos				
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos				
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos				
GUADAÑERO			todos en exámenes médicos				
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos				
TOTAL	12		TOTAL	12	TOTAL	0	

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES

Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES

Se continua en la estructuracion y presentacion del acta de modificacion No 2 con balances de mayores y menores, adicon de recursos sin adicon de tiempo.

MANEJO DEL ANTICIPO

El anticipo del contrato se encuentra ejecutado a un 100% y fue amortizado en su totalidad en el acta número 8.

AVANCE FINANCIERO DE OBRA

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	4,68%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	7,04%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	4,61%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	9,20%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	5,37%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	3,30%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	4,77%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 304.641.660,00	2,66%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 527.643.225,00	4,61%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 325.444.761,00	2,85%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 641.663.193,00	5,61%	CANCELADA
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 744.578.696,00	6,51%	CANCELADA
13	21 may 24 - 20 jun 24	\$ 831.683.837,00	7,27%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 7.833.447.800,13	68,49%	

VALOR CONTRATO	\$ 11.437.940.554,00
ACUMULADO FACTURADO	\$ 7.833.447.800,13
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 3.604.492.753,87
% PENDIENTE POR FACTURAR	31,51%

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL		VERSION 1	PAGINA 1 de 2
UNIDAD EJECUTORA: UNIDAD CENTRAL FECHA: 28/07/24				
Semana No 65		Del : 22/07/24	AL: 28/07/24	
Plazo Total 610 DIAS				
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato: 454		Tiempo restante 156 DIAS		
porcentaje del tiempo transcurrido(%) 74,43%		Porcentaje de tiempo restante 25,57%		
AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA				

ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 150.762.563,00	6,34%	CANCELADA
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 149.097.992,00	6,27%	CANCELADA
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 92.026.990,00	3,87%	CANCELADA
11	21 mar 24 - 20 abr 24	\$ 181.200.430,00	7,62%	CANCELADA
12	21 abr 24 - 20 may 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	EN TRAMITE DE PAGO
13	21 may 24 - 20 jun 24	\$ 68.960.794,00	2,90%	EN TRAMITE DE PAGO
ACUMULADO		\$ 1.905.056.025,00	80,11%	

VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
FACTURADO	\$ 1.905.056.025,00
PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 472.902.375,00
% PENDIENTE POR FACTURAR	19,89%

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE PROYECTO
1. Se radica el acta de corte No 14 del 21 de junio al 20 de julio 2024 del contrato de obra e interventoría. 2. Se realizan sello de filtraciones de las zona de cubierta de salida internacional 3. Se realiza la roceria de las zonas de seguridad de Pista en San Andres. 4. En Providencia personal disponible para atencion de eventualidades. 5. Se realizan comité de obra virtual entre la supervisión, contratista y la Interventoría 6. Se realiza pintura interior de oficina de registro de equipaje y sala de juntas San Andres.	 ING. ANDRÉS FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoria